

Öffentliches Baurecht - Vorlesung - SS 2012

Di, 16.15 Uhr, HS 4403, Boltzmannstr. 3

- 17.4. Begrifflichkeiten, Verfassungsrechtliche Grundlagen, Rechtsquellen
Abgrenzung des Rechts der Bauleitplanung zum Fachplanungsrecht**
- 24.4. Bebauungsplan und Flächennutzungsplan**
Übersicht und Unterscheidung der Planebenen
(Raumordnung, Flächennutzungsplan, Bebauungsplan)
Adressat der Planungsaufgabe
- 1.5. *Keine Vorlesung*
- 8.5. Inhalt des Bebauungsplans, Satzungsbeschluss
B-Planverfahren in Berlin
BauNVO, PlanzeichenVO**
Baugebiete, Maßfestsetzungen (Vollgeschossbegriff), Inkorporationsregel, Revisibilität von Festsetzungen
- 15.5. BauNVO, PlanzeichenVO (Fortsetzung)**
- 22.5. Verfahren zur Aufstellung des B-Plans**
Öffentlichkeitsbeteiligung – Behördenbeteiligung
Heilung von Verfahrensfehlern
- 29.5. Materielle Anforderungen an den Plan**
Abwägungsgebot, Bestimmtheitsangebot, Erforderlichkeit, Entwicklungsgebot und Anpassungsgebot
- 5.6. Rechtsschutz gem. § 47 VwGO**
Antragsbefugnis und Planerhaltung
Abgrenzung Normenkontrolle / Nachbarklage

- 12.6. Sicherung der Bauleitplanung**
Veränderungssperre und Zurückstellung, Rechtsschutz
Zulässigkeit von Vorhaben
Vorhabenbegriff im Sinne des § 29 BauGB
- 19.6. Zulässigkeit von Vorhaben**
§ 30 Vorhaben im Geltungsbereich qualifizierter Bebauungspläne,
§ 31 Ausnahmen und Befreiungen
§ 33 Genehmigung bei Planreife
- 26.6. Zulässigkeit von Vorhaben**
§ 34 Vorhaben im Innenbereich
§ 35 Vorhaben im Außenbereich
- 3.7. Materielles Bauordnungsrecht Baugenehmigungsverfahren**
- 10.7. Nachbarschutz im öffentlichen Baurecht**
Nachbarrechtsschutz
Einstweiliger Rechtsschutz gem. § 80 Abs. 5 VwGO und
§ 123 VwGO

Hinweise:

- Literaturempfehlung:
Frank Stollmann, Öffentliches Baurecht, 7. Auflage, 2010, € 26,-
- Bei Interesse werde ich während des Semesters eine Exkursion zu einer Revisionsverhandlung des 4. Senats des BVerwG nach Leipzig anbieten.
- Damit Sie einen Eindruck bekommen, mit welchen Fragen dieser Senat des BVerwG befasst ist, lesen Sie:
 - BVerwG, Beschluss vom 6. Dezember 2011 – 4 BN 20/11
 - BVerwG, Urteil vom 10. November 2011 - 4 CN 9/10

Beide Urteile finden Sie u.a. auf der Website des Bundesverwaltungsgerichts oder bei juris.